

Virtuelle 360° Besichtigungen

Mehr Immobilien einkaufen & effizienter verkaufen



Die beliebten Ogulo-Funktionen & Services im Überblick:

- Autom. Touren- & Grundrisserstellung innerhalb von durchschn. 48h
- Passwortschutz & Analytics zur Einsicht in das Benutzerverhalten
- ✓ Nahtlose Verknüpfung mit Ihrer CRM (onOffice, Flowfact, Estate Pro, etc.)
- Eigenes Branding (Einbindung von eigenen Firmenfarben, Logo und Ansprechpartnern)
- ✓ Veröffentlichung der virtuellen Tour unter der Eigenen Domain*
- ✓ Ogulo® App zur Fernsteuerung der Kamera, Analytics, Zugansvergabe, uvm.
- Interaktive Dollhouse-Ansichten & Transition Effekt
- ✓ Virtuelle Entrümpelung & Virtuelles Homestaging*
- ✓ uvm

*gegen Aufpreis

69€ pro Monat



3

+49 221 954 919 0







Virtuelle Besichtigungen

Einfacher geht's nicht!

Autom. Tourenerstellung Movinder Konfort Sin nahmen pieten Ritturn met der Ogder Stepe in 360° ouf Notinder in Ritter zu Sterbehnen wir. Hechtoden Sier behne nie Ritter zu Wirtselen Tour bech. Den Rest übernehmen wir. Analysetool Orundrisserstellung Kinderleichte Aufnahme vor Ort Aufnahme lediglich alle 5qm für einen kompletten Scan Aufnehmen, hochladen und fertige Tour nach durchschn. 48h erhalten



Passwortschutz & Analytics

Zum Schutz der Privatsphäre der Bewohner und zur Einsicht in das Besucherverhalten (Verweildauer und -zugriffe nach Tour und Räumen).

- Einsicht in das Besucherverhalten als Basis für bessere Preisverhandlungen mit dem Interessenten
- Dezidierte Zugangsvergabe zu passwortgeschützten 360°-Rundgängen.
- Direkte Verknüpfung mit Ihrer CRM*

onOffice, Flowfact, estate Pro,



Autom. Grundrisserstellung

Auf Basis der von Ihnen aufgenommenen 360°-Fotos erstellen wir für Sie einen möblierten 2D-Grundriss!

- ✓ hochauflösend zur Verwendung in Print & Web
- stets aktuell auf Basis Ihrer Auf-
- ✓ bei Bedarf auch in Ihren Firmenfarben*



*gegen einen Aufpreis von 10,- € / Mona zzgl. MwSt. (s. Seite 3)

info@ogulo.de



+49 221 954 919 0

pers. Success Manager

Damit Sie Ogulo von Beginn an erfolgreich nutzen können, steht Ihnen ein persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung! Dieser führt Sie- und Ihr Team im Rahmen einer Videokonferenz in die Thematik ein und ist Ihnen auch im Anschluss gerne behilflich.

- ✓ profess. & pers. Video-Onboarding
- ✓ 1st Level-Support werktags von 08:00 Uhr 17:00 Uhr
- ein dezidierter Ansprechpartner für alle Belange rund um Ogulo



♀ Im Mediapark 5d | 50670 Köln

Ihr Ogulo Software-Paket



inkl. Dollhouse & Grundriss-Flat

Premium

189,- €* pro Monat

5 Benutzer

Jährliche Verrechnung

25 Stellplätze

Autom. Tourenerstellung

Passwortschutz & Analytics inkl. Live-Tracking

Verknüpfung mit Ihrer CRM

Nahtlose Einbindung in ImmoScout24, ebay Kleinanz., Immowelt & Homepage

Eigenes Branding

Digitale Vermessung & Infospots

Ogulo® App

Pers. Ansprechpartner

Option buchen

inkl. Dollhouse & Grundriss-Flat

Business

129,- €* pro Monat

3 Benutzer

Jährliche Verrechnung

15 Stellplätze

Autom. Tourenerstellung

Passwortschutz & Analytics inkl. Live-Tracking

Verknüpfung mit Ihrer CRM

Nahtlose Einbindung in ImmoScout24, ebay Kleinanz., Immowelt & Homepage

Eigenes Branding

Digitale Vermessung & Infospots

Ogulo® App

Pers. Ansprechpartner

Option buchen

inkl.

Dollhouse & Grundriss-Flat

Basis

69,- €* pro Monat

1 Benutzer

Jährliche Verrechnung

5 Stellplätze

Autom. Tourenerstellung

Passwortschutz & Analytics inkl. Live-Tracking

Verknüpfung mit Ihrer CRM

Nahtlose Einbindung in ImmoScout24, ebay Kleinanz., Immowelt & Homepage

Eigenes Branding

Digitale Vermessung & Infospots

Ogulo® App

Pers. Ansprechpartner

Option buchen

Nützliche Zusatzfunktionen



Weitere Benutzer

Zu jedem der oben aufgeführten Ogulo Pakete können Sie beliebig viele Benutzer für 7,- € / Benutzer zzgl. MwSt. hinzubuchen.

7,- €*

Grundriss-Branding





Wir erstellen Ihre 2D-Grundrisse, resultierend aus dem virtuellen Rundgang in Ihren Firmenfarben



Eigene Domain

Präsentieren Sie Ihre Ogulo-Touren nicht unter https:// tour.ogulo.com/..., sondern unter Ihrer Eigenen Domain und verbessern Sie somit Ihr SEO Ranking!

29,- €*



Mehr Stellplätze

Sie benötigen mehr, als 25 Stellplätze? Kein Problem! Kontaktieren Sie uns unter vertrieb@ogulo.de oder +49 221 954 919 - 10 und wir unterbreiten Ihnen ein individuelles Angebot!

Angebot gilt pro Büro zzgl. MwSt.



+49 221 954 919 0



♀ Im Mediapark 5d | 50670 Köln



Ihr Ogulo Hardware-Paket



Ricoh Theta Z1 51GB

Bei der RICOH THETA Z1 handelt es sich um das leistungsstärkste Modell der RICOH THETA - Familie.

Nun ist es möglich, 360°-Aufnahmen in einer deutlich höheren Auflösung und besseren Qualität vorzunehmen mit nur einem Klick!

1.092,43€





inklusive Ogulo Care Service - 48-Stunden-Austausch bei Hardware-Garantiefällen



Vertragsbedingungen



Firmenname - Rechnungsfirmierung	Straße und Hausnummer
Ansprechpartner Name , Vorname	Postleitzahl
E-Mail-Adresse	Ort
Nuffragrahman Ogula Crahl I I Ira Madianan F.	d 50470 Kälp
Auftragnehmer: Ogulo GmbH Im Mediapark 5	d 50670 Koln
Das Hardware-Paket wird unmittelbar nach Bestellung von Begleichung der entsprechenden Gebühr Eigentum des A	on der Firma Ogulo an die Besteller-Adresse versendet. Diese wird nach Auftraggebers.
✓ Die Laufzeit des Vertrags beträgt 24 Monate.	
Der Monatsabovertrag beginnt zum ersten Tag eines jede	en Kalendermonats nach Vertragsunterschrift.
 Die Vertragslaufzeit verlängert sich um weitere 24 Mona digt wird. 	te, wenn nicht 8 Wochen vor Ablauf schriftlich per Fax, E-Mail oder per Post gekür
 Alle dargestellten Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlich 	
Die vom Kunden zu entrichtenden Zahlungen in Bezug a virtuellen Touren durch Ogulo erfolgt ausschließlich per E	auf die Inanspruchnahme der Serviceleistungen für die Erstellung von Bankeinzug.
/ Bei Rücklastschriften, die vom Kunden z.B. aufgrund mar hierfür angefallenen Stornogebühren in Höhe von 9,- €.	ngelnder Kontodeckung verursacht werden, hat Ogulo einen Anspruch auf Ersatz d
✓ Die Zahlung erfolgt 12 Monate im Voraus.	
/ Die Ogulo GmbH übernimmt keinerlei Verantwortung für	r die Rechte der auftraggeberseitig gelieferten Bilder und Texte.
 Der Auftraggeber bestätigt mit der Bestellung, alle notwe besitzen. 	endigen und damit verbundenen Pflichten und Rechte an allen Bildern und Texten :
 Ein Stellplatz beschreibt einen virtuellen Rundgang mit m werden entsprechend weitere Stellplätze belegt und vom (Bsp. Ein Rundgang mit 27 Standpunkten belegt 3 Stellpl 	
✔ Die auf S. 3 dieses Vertrags kommunizierte Dollhouse- u	nd Grundrissflat bezieht sich auf jede erstellte 360°-Tour.
✔ Das auf S. 3 dieses Vertrags kommunizierte "Eigene Bran	ding" schließt das kostenpflichtige "Grundriss-Branding" nicht mit ein.
 Die Ogulo GmbH darf den Auftraggeber als Referenz zur Homepage verwenden. 	Eigenwerbung führen und dabei dessen Logo auf der eigenen
Es gelten die AGB der Ogulo GmbH, welche in ihrer aktu	uellen Fassung unter <u>www.ogulo.com/agb</u> eingesehen werden können.
liermit bestätige ich, dass ich die Allgemeinen Geschäftsbedi kzeptiert habe.	i <mark>ngungen</mark> für diesen Ogulo-Vertrag mit der Ogulo GmbH erhalten und
Ort, Datum	Unterschrift & Stempel des Auftraggebebers

Ogulo GmbH Geschäftsführer: Florentino Trezek & Daniel Trezek Im Mediapark 5d 50670 Köln, NRW, Deutschland

Handelsregister: HRB 102900 Amtsgericht Köln USt-IDNr.: DE284463064



+49 221 954 919 0

